



**Situatia propusa:**  
Se propune Modernizarea, reabilitarea si dotarea Spitalului de Boli Cronice Calinesti.

**Caracteristicile constructiei:**  
- clasa de importanta I, conform P100/2013;  
- categoria de importanta B, conf. HG 766/1997;  
- grad de rezistenta la foc II

- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTII STUDIATE
  - ALEI SI TROTUAR DE GARDA
  - SPATIU VERDE
  - ACCES AUTO IN INCITA
  - ACCES PIETONAL IN INCITA
  - ACCES SPITAL
  - TRASEU TEAVA GEZE MEDICALE Ø28
  - CONTAINER STATIE DE OXIGEN 500X2400X2700

**SITUATIE PROPUSA**  
MODERNIZARE, REABILITARE, DOTARE SPITALUL DE BOLI CALINESTI  
S teren = 36 538 mp  
SD existenta = 3 426 mp  
SD existenta = 8 837 mp  
SD cladire studiată = 2615 mp

**INDICI URBANISTICI (pentru lotul studiat)**

P.O.T.	existent = 9,37%	propus = 9,37%
C.U.T.	existent = 0,24	propus = 0,24

**NOTA:**  
\*Nu se modifica POT si CUT

**NOTA:**  
\*Construcatorul va lua toate masurile de protectie a muncii si P.S.I prevazute de legislatia in vigoare;  
\*Construcatorul va verifica toate cotele si dimensiunile. Eventualele greseli se vor semnaliza proiectantului general;  
\*Dimensiunile nu se masoara direct pe desen;  
\*Acest desen nu se poate utiliza pentru construire inaintea finalizarii proiectului tehnici si obtinerii autorizatiei de construire.



PROIECTANT GENERAL: S.C. SILVORA TERA S.R.L. Adresa: Str. Che Doja nr. 26 Ploesti - Jud. Arges	BENEFICIAR: SPITALUL DE BOLI CRONICE CALINESTI	NR. PROIECT 700704
DENUMIRE PROIECT: MODERNIZARE, REABILITARE, DOTARE SPITALUL DE BOLI CALINESTI		FAZA D.A.L.I.
ADRESA: Com. Calinesti, sat Calinesti, str. Dr. Ion Craciun, nr. 484, jud. Arges		PLANSĂ IM01
Nume Sef Proiect: Ing. Razvan Olteanu Proiectat: Ing. Razvan Olteanu Desenat: Arh. Adrian DICA-HRISTU		data: 2025 scara: 1:500 PLAN INSTALATII SITUATIE GAZE MEDICALE